

ภาคผนวก ค1

แผน/ขั้นตอนการเกิดเหตุแผ่นดินไหว



แผ่นดินไหว

ผู้พักอาศัยแจ้งว่ามีแรงสั่นสะเทือน
สงสัยว่าจะเกิดจากแผ่นดินไหว

BS / BSE

สอบถามข้อมูลจาก สนง.แผ่นดินไหว
เพื่อประเมินสถานการณ์เบื้องต้น

Call Center: 1182

Hot Line: 02 366 99410, 02 399 0969, 02 399 45476

1. BS / BSE สอบถามข้อมูลจาก สนง.แผ่นดินไหว พร้อมทั้งนำเสนอข้อมูลต่อ BM เพื่อประเมินสถานการณ์เบื้องต้น
2. BM แจ้งไปยัง คณะกรรมการ/ผู้จัดการนิติฯ พร้อมขอคำสั่งอนุมัติอพยพผู้พักอาศัย
3. คณะกรรมการ/ผู้จัดการนิติฯ ไม่อนุมัติคำสั่งอพยพ / JLL ให้คำแนะนำกับผู้พักอาศัยเรื่องวิธีปฏิบัติ
4. คณะกรรมการ/ผู้จัดการนิติฯ อนุมัติคำสั่งอพยพ / JLL เป็นผู้ดูแลการอพยพ
5. BS / BSE / BM ประเมินสถานการณ์ว่าเข้าสู่สภาวะปกติหรือไม่
6. JLL / BSE / BS / Tech ไปตรวจสอบและรายงานผลต่อ BM
7. BM รายงานผลต่อคณะกรรมการ/ผู้จัดการนิติฯ เพื่อขอเปิดใช้อาคาร
8. ในกรณีที่ยังไม่พร้อมให้กลับไปที่ 8
9. BM แจ้งผู้พักอาศัยเพื่อเปิดใช้อาคาร
10. BS สรุปเหตุการณ์และจัดทำ Incident Report

1

2

4

5

6

7

9

10

BM

No

JLL

แจ้งไปยัง
คณะกรรมการ/ผู้จัดการนิติฯ
พร้อมขอคำสั่งอนุมัติอพยพ

Yes

ดำเนินการอพยพ

BS / BSE / BM

ประเมินสถานการณ์

JLL / BSE / BS / Tech

ไปตรวจสอบและ รายงานผลต่อ BM

BM

ขอเปิดใช้อาคาร

No

Yes

BM

แจ้งเปิดใช้อาคาร

BS

สรุปเหตุการณ์ / END

ข้อปฏิบัติขณะ
เกิดแผ่นดินไหว
ในอาคาร

แก้ไขให้กลับสู่สภาพ
ปกติ

ภาคผนวก ค2

ใบเสร็จการสูบตะกอน



เล่มที่ 351

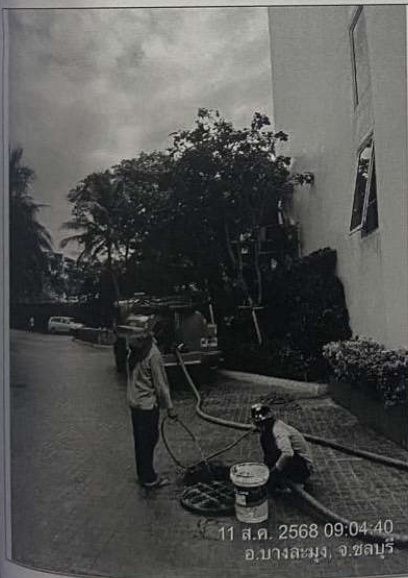


เลขที่ 07

ใบรับเงินชั่วคราว

วันที่ 11 ส.ค. 68
ได้รับเงินค่าธรรมเนียมบริการดูแลสิ่งแวดล้อมใบคำร้องที่ 5358 68
จาก 54 ตก จำนวน 600 บาท (นายอานันท์) แล้ว
(ลงชื่อ) [Redacted] รับเงิน
()
พนักงานขับรถเบอร์ 13

ให้นำใบรับเงินชั่วคราวนี้ไปติดต่อขอรับใบเสร็จรับเงินได้ที่สำนักงานสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา



ภาคผนวก ค3

ตารางการซ่อมบำรุงและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย





PREVENTIVE MAINTENANCE YEAR 2025

MONTHLY SCHEDULE

Ref No. : JLL-PM-GEN-00201

Rev. Date : 22/05/2017

| No | | DESCRIPTION | Equipment Number | Location | Period | Maintenance | December | | | | | | | | | | | | January | | | | | | | | | | | | February | | | | | | | | | | | | March | | | | | | | | | | | | April | | | | | | | | | | | | May | | | | | | | | | | | | June | | | | | | | | | | | | July | | | | | | | | | | | | August | | | | | | | | | | | | September | | | | | | | | | | | | October | | | | | | | | | | | | November | | | | | | | | | | | | December | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|--|-------------|------------------|----------|--------|-------------|----------|----|----|----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|---------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|----------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|--------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|---------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|----------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|----------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| | | | | | | | W1 | W2 | W3 | W4 | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat | Sun | Mon | Tue | Wed | Thu | Fri | Sat |

M = MONTHLY 2M = 2 MONTHS Q = QUARTERLY H = HALF-YEARLY Y = YEARLY

ภาคผนวก ค4

เอกสารตรวจสอบระบบท่อประปาและระบบจ่ายน้ำ



| | | | | | |
|---|--|-------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|---|
| BUILDING : _____ | | WONGAMAT BEACH | | Ref No: JLL-PM-SN-020/00 | |
| PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP | | | | Rev. Date: 8/5/2015 | |
| EQUIPMENT NUMBER : SWP-01 | | TYPE OF MAINTENANCE | | <input checked="" type="checkbox"/> M | <input type="checkbox"/> 2M |
| LOCATION : Retention Tank no.1 (วงเวียน) | | Rated : 7.5 kW, 16.8 A | | <input type="checkbox"/> Q | <input type="checkbox"/> H |
| NO. | TASK DESCRIPTION | PM Code | Measurement | Status (N/AB/F) | Remarks |
| 1 | Check main circuit breaker status/ ตรวจสอบสถานะของ main breaker | M | - | AB | |
| 2 | Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม | M | - | AB | Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO" |
| 3 | Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย | Q | - | | |
| 4 | Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็ม | Q | - | | |
| Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ | | | | | |
| 5 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง | M | - | AB | |
| 6 | Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อต่างส่ว วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ | M | - | AB | |
| 7 | Measure the phase to phase voltage/ ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V) | M | RS ST RT 200 400 400 | AB | |
| 8 | Measure the current/ ตรวจสอบกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A) | M | R S T | AB | |
| Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิตช์เบรกเกอร์ | | | | | |
| 9 | Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันน็อตต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม | H | - | | |
| 10 | Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง | Y | - | | |
| 11 | Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบการผุกร่อนของปั๊ม ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น) | Y | - | | |
| 12 | Check the pump impeller condition/ ตรวจสอบสภาพใบพัด | Y | - | | |
| 13 | Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสอบสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ | Y | - | | |
| For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ) | | | | | |
| 14 | Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี) | M | - | | |
| 15 | Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ | Q | - | | |
| 16 | Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับเคลื่อน) | H | - | | |
| 17 | Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี) | Y | - | | |
| After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิตช์เบรกเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ | | | | | |
| 18 | Measure the current/ ตรวจสอบกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A) | Y | R S T | | |
| 19 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง | Y | - | | |
| 20 | Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน) | Y | - | | |
| 21 | Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ | Y | - | | |
| Turn the selector switch to "AUTO" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO" | | | | | |
| Comment : มือเขียน | | | | | |
| Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail 2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า 3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail | | | | | |
| PM by : _____ | | Verified by : _____ | | Approved by : _____ | |
| Signature : _____ | | Signature : _____ | | Signature : _____ | |
| Date : ๑๐/๑๒/๑๕ | | Date : ๑๑/๑๒/๑๕ | | Date : _____ | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|--|-------------------------------|--|---------------------------------------|---|----|-------|-------|-------|---|--|
| BUILDING : _____ | | WONGAMAT BEACH | | Ref No: JLL-PM-SN-020/00 | | | | | | | |
| PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP | | | | Rev. Date: 8/5/2015 | | | | | | | |
| EQUIPMENT NUMBER : SWP-02 | | TYPE OF MAINTENANCE | | <input checked="" type="checkbox"/> M | <input type="checkbox"/> 2M | | | | | | |
| LOCATION : Retention Tank no.1 (วงเวียน) | | Rated : 7.5 kW, 16.8 A | | <input type="checkbox"/> Q | <input type="checkbox"/> H | | | | | | |
| NO. | TASK DESCRIPTION | PM Code | Measurement | Status (N/AB/F) | Remarks | | | | | | |
| 1 | Check main circuit breaker status/ ตรวจสอบสถานะของ main breaker | M | - | ✓ | | | | | | | |
| 2 | Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม | M | - | ✓ | Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO" | | | | | | |
| 3 | Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลุลอย | Q | - | | | | | | | | |
| 4 | Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็ม | Q | - | | | | | | | | |
| Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ | | | | | | | | | | | |
| 5 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง | M | - | ✓ | | | | | | | |
| 6 | Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อต่าง ๆ วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ | M | - | ✓ | | | | | | | |
| 7 | Measure the phase to phase voltage/ ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V) | M | <table border="1" style="display: inline-table; width: 100px;"> <tr> <td>RS</td> <td>ST</td> <td>RT</td> </tr> <tr> <td>400</td> <td>400</td> <td>400</td> </tr> </table> | RS | ST | RT | 400 | 400 | 400 | ✓ | |
| RS | ST | RT | | | | | | | | | |
| 400 | 400 | 400 | | | | | | | | | |
| 8 | Measure the current/ ตรวจสอบกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A) | M | <table border="1" style="display: inline-table; width: 100px;"> <tr> <td>R</td> <td>S</td> <td>T</td> </tr> <tr> <td>11.24</td> <td>10.68</td> <td>11.23</td> </tr> </table> | R | S | T | 11.24 | 10.68 | 11.23 | ✓ | |
| R | S | T | | | | | | | | | |
| 11.24 | 10.68 | 11.23 | | | | | | | | | |
| Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิตช์เบรกเกอร์ | | | | | | | | | | | |
| 9 | Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม | H | - | | | | | | | | |
| 10 | Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง | Y | - | | | | | | | | |
| 11 | Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบน้ำ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น) | Y | - | | | | | | | | |
| 12 | Check the pump impeller condition/ ตรวจสอบสภาพใบพัด | Y | - | | | | | | | | |
| 13 | Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสอบสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ | Y | - | | | | | | | | |
| For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่บนรถสูบน้ำ) | | | | | | | | | | | |
| 14 | Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี) | M | - | | | | | | | | |
| 15 | Grease the motor bearing & pump bearing/ ขัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ | Q | - | | | | | | | | |
| 16 | Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง) | H | - | | | | | | | | |
| 17 | Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี) | Y | - | | | | | | | | |
| After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิตช์เบรกเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ | | | | | | | | | | | |
| 18 | Measure the current/ ตรวจสอบกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A) | Y | <table border="1" style="display: inline-table; width: 100px;"> <tr> <td>R</td> <td>S</td> <td>T</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table> | R | S | T | | | | | |
| R | S | T | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| 19 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง | Y | - | | | | | | | | |
| 20 | Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน) | Y | - | | | | | | | | |
| 21 | Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ | Y | - | | | | | | | | |
| Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO" | | | | | | | | | | | |
| Comment : | | | | | | | | | | | |
| <p>Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail</p> <p>2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง "อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา" ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า</p> <p>3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail</p> | | | | | | | | | | | |
| PM by : _____ | | Verified by : _____ | | Approved by : _____ | | | | | | | |
| Signature : _____ | | Signature : _____ | | Signature : _____ | | | | | | | |
| Date : 24/12/15 | | Date : 24/12/15 | | Date : _____ | | | | | | | |

| | | | | | |
|---|--|------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|---|
| BUILDING : _____ | | WONGAMAT BEACH | | Ref No: JLL-PM-SN-020/00 | |
| PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP | | | | Rev. Date: 8/5/2015 | |
| EQUIPMENT NUMBER : SWP-03 | | TYPE OF MAINTENANCE | | <input checked="" type="checkbox"/> M | <input type="checkbox"/> 2M |
| LOCATION : WWTP - TB (บ่อบำบัด-ตึกB) | | Rated : 1.5 kW, 3.4 A | | <input type="checkbox"/> Q | <input type="checkbox"/> H |
| NO. | TASK DESCRIPTION | PM Code | Measurement | Status (N/AB/F) | Remarks |
| 1 | Check main circuit breaker status/ ตรวจสอบสถานะของ main breaker | M | - | N | |
| 2 | Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม | M | - | N | Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO" |
| 3 | Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย | Q | - | | |
| 4 | Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ | Q | - | | |
| Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ | | | | | |
| 5 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง | M | - | N | |
| 6 | Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อปล่อย วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ | M | - | N | |
| 7 | Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V) | M | RS ST RT 400 400 400 | N | |
| 8 | Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A) | M | R S T 1.76 1.79 1.68 | N | |
| Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิตช์เบรกเกอร์ | | | | | |
| 9 | Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม | H | - | | |
| 10 | Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง | Y | - | | |
| 11 | Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบความสนิมที่เรือนเครื่องสูบน้ำ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น) | Y | - | | |
| 12 | Check the pump impeller condition/ ตรวจสอบสภาพใบพัด | Y | - | | |
| 13 | Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสอบสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ | Y | - | | |
| For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ) | | | | | |
| 14 | Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี) | M | - | | |
| 15 | Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ | Q | - | | |
| 16 | Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง) | H | - | | |
| 17 | Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี) | Y | - | | |
| After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิตช์เบรกเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ | | | | | |
| 18 | Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A) | Y | R S T | | |
| 19 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง | Y | - | | |
| 20 | Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน) | Y | - | | |
| 21 | Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ | Y | - | | |
| Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO" | | | | | |
| Comment : ฉุกเฉินไม่ทำงาน | | | | | |
| Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail 2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า 3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail | | | | | |
| PM by : | | Verified by : | | Approved by : | |
| Signature : | | Signature : | | Signature : | |
| Date : 24/12/15 | | Date : 24/12/15 | | Date : | |

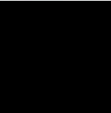
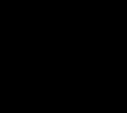
| | | | | | |
|--|--|------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|---|
| BUILDING : _____ | | WONGAMAT BEACH _____ | | Ref No: JLL-PM-SN-020/00 | |
| PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP | | | | Rev. Date: 8/5/2015 | |
| EQUIPMENT NUMBER : SWP-04 | | TYPE OF MAINTENANCE | | <input checked="" type="checkbox"/> M | <input type="checkbox"/> 2M |
| LOCATION : WWTP - TB (บ่อบำบัด-ตึกB) | | Rated : 1.5 kW, 3.4 A | | <input type="checkbox"/> Q | <input type="checkbox"/> H |
| NO. | TASK DESCRIPTION | PM Code | Measurement | Status (N/AB/F) | Remarks |
| 1 | Check main circuit breaker status/ ตรวจสอบสถานะของ main breaker | M | - | ✓ | |
| 2 | Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม | M | - | ✓ | Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO" |
| 3 | Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย | Q | - | | |
| 4 | Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ | Q | - | | |
| Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ | | | | | |
| 5 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง | M | - | ✓ | |
| 6 | Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อต่าง ๆ วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ | M | - | ✓ | |
| 7 | Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V) | M | RS ST RT 400 400 400 | ✓ | |
| 8 | Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A) | M | R S T 1.68 1.60 1.66 | ✓ | |
| Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิตช์เบรกเกอร์ | | | | | |
| 9 | Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม | H | - | | |
| 10 | Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง | Y | - | | |
| 11 | Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบความสนิมที่เรือนเครื่องสูบน้ำ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น) | Y | - | | |
| 12 | Check the pump impeller condition/ ตรวจสอบสภาพใบพัด | Y | - | | |
| 13 | Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสอบสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ | Y | - | | |
| For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหมุนใบ (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ) | | | | | |
| 14 | Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี) | M | - | | |
| 15 | Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ | Q | - | | |
| 16 | Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับเคลื่อน) | H | - | | |
| 17 | Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี) | Y | - | | |
| After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิตช์เบรกเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ | | | | | |
| 18 | Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A) | Y | R S T | | |
| 19 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง | Y | - | | |
| 20 | Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน) | Y | - | | |
| 21 | Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ | Y | - | | |
| Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO" | | | | | |
| Comment : อุปกรณ์ 2 ตัว จบ | | | | | |
| Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail 2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่ามีป้ายเตือนภัย "อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา" ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า 3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail | | | | | |
| PM by : | | Verified by : | | Approved by : | |
| Signature : | | Signature : | | Signature : | |
| Date : 9/11/2558 | | Date : 9/11/2558 | | Date : | |

BUILDING :

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

Rev. Date: 8/5/2015

| EQUIPMENT NUMBER : SWP-05 | | TYPE OF MAINTENANCE | | M | 2M | Q | H | Y |
|--|--|---|----------------------|--------------------|---|---|---|---|
| LOCATION : WWTP - TA (ปอป่าบัด-ตึกA) | | Rated : 1.5 kW, 3.4 A | | | | | | |
| NO. | TASK DESCRIPTION | PM Code | Measurement | Status (N/AB/F) | Remarks | | | |
| 1 | Check main circuit breaker status/ ตรวจสอบสถานะของ main breaker | M | - | AB | | | | |
| 2 | Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม | M | - | AB | Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO" | | | |
| 3 | Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูลอย | Q | - | | | | | |
| 4 | Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ | Q | - | | | | | |
| Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ | | | | | | | | |
| 5 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง | M | - | AB | | | | |
| 6 | Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อต่างส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ | M | - | AB | | | | |
| 7 | Measure the phase to phase voltage/ ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V) | M | RS 339 ST 339 RT 340 | N | | | | |
| 8 | Measure the current/ ตรวจสอบกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A) | M | R 1.46 S 1.47 T 1.46 | AB | | | | |
| Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิตช์เบรกเกอร์ | | | | | | | | |
| 9 | Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม | H | - | | | | | |
| 10 | Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง | Y | - | | | | | |
| 11 | Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบน้ำ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น) | Y | - | | | | | |
| 12 | Check the pump impeller condition/ ตรวจสอบสภาพใบพัด | Y | - | | | | | |
| 13 | Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสอบสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ | Y | - | | | | | |
| For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่บนอกปลอกสูบน้ำ) | | | | | | | | |
| 14 | Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี) | M | - | | | | | |
| 15 | Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ | Q | - | | | | | |
| 16 | Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง) | H | - | | | | | |
| 17 | Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี) | Y | - | | | | | |
| After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิตช์เบรกเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ | | | | | | | | |
| 18 | Measure the current/ ตรวจสอบกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A) | Y | R S T | | | | | |
| 19 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง | Y | - | | | | | |
| 20 | Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน) | Y | - | | | | | |
| 21 | Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ | Y | - | | | | | |
| Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO" | | | | | | | | |
| Comment : <u>มือใหม่</u> | | | | | | | | |
| Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail 2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง "อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา" ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า 3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail | | | | | | | | |
| PM by :  | | Verified by :  | | Approved by : | | | | |
| Signature : | | Signature : | | Signature : | | | | |
| Date : 24/12/2557 | | Date : 24/12/2557 | | Date : | | | | |

| | | | | | |
|--|--|--|-------------------------|---------------------------------|---|
| BUILDING : _____ | | WONGAMAT BEACH | | Ref No: JLL-PM-SN-020/00 | |
| PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP | | | | Rev. Date: 8/5/2015 | |
| EQUIPMENT NUMBER : SWP-06 | | TYPE OF MAINTENANCE | | M | 2M |
| LOCATION : WWTP - TA (ปอป่าบัต-ตึกA) | | Rated : 1.5 kW, 3.4 A | | Q | H |
| NO. | TASK DESCRIPTION | PM Code | Measurement | Status (N/AB/F) | Remarks |
| 1 | Check main circuit breaker status/ ตรวจสอบสถานะของ main breaker | M | - | AB | |
| 2 | Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม | M | - | AB | Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO" |
| 3 | Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลากลอย | Q | - | | |
| 4 | Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ | Q | - | | |
| Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ | | | | | |
| 5 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง | M | - | AB | |
| 6 | Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อต่าง ๆ วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ | M | - | AB | |
| 7 | Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V) | M | RS ST RT 400 400 400 | N | |
| 8 | Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A) | M | R S T - - - | AB | |
| Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิตช์เบรกเกอร์ | | | | | |
| 9 | Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่าง ๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม | H | - | | |
| 10 | Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง | Y | - | | |
| 11 | Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบความสนิมที่เรือนเครื่องสูบน้ำ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่น ๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น) | Y | - | | |
| 12 | Check the pump impeller condition/ ตรวจสอบสภาพใบพัด | Y | - | | |
| 13 | Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสอบสภาพ และขันน็อตต่าง ๆ ของเครื่องสูบน้ำ | Y | - | | |
| For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่บนนอกปลอกสูบน้ำ) | | | | | |
| 14 | Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี) | M | - | | |
| 15 | Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ | Q | - | | |
| 16 | Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง) | H | - | | |
| 17 | Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี) | Y | - | | |
| After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิตช์เบรกเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ | | | | | |
| 18 | Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A) | Y | R S T | | |
| 19 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง | Y | - | | |
| 20 | Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่าง ๆ (ขลเครื่องสูบน้ำทำงาน) | Y | - | | |
| 21 | Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ | Y | - | | |
| Turn the selector switch to "AUTO" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO" | | | | | |
| Comment : ไม่มีอะไร | | | | | |
| Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail 2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง "อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา" ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า 3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail | | | | | |
| PM by : [Signature] | | Verified by : [Signature] | | Approved by : | |
| Signature : | | Signature : | | Signature : | |
| Date : 20/12/15 | | Date : 20/12/15 | | Date : | |

BUILDING : _____

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

Rev. Date: 8/5/2015

| EQUIPMENT NUMBER : SWP-07 | | TYPE OF MAINTENANCE | | <input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> 2M <input type="checkbox"/> Q <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> Y | | | | | | | |
|--|--|-------------------------------|---|--|---|----|------|------|------|---|--|
| LOCATION : Retention Tank no.2 (หน้าชายหาด) | | Rated : 7.5 kW, 16.8 A | | | | | | | | | |
| NO. | TASK DESCRIPTION | PM Code | Measurement | Status (N/AB/F) | Remarks | | | | | | |
| 1 | Check main circuit breaker status/ ตรวจสอบสถานะของ main breaker | M | - | N | | | | | | | |
| 2 | Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม | M | - | N | Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO" | | | | | | |
| 3 | Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย | Q | - | | | | | | | | |
| 4 | Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็ม | Q | - | | | | | | | | |
| Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ | | | | | | | | | | | |
| 5 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง | M | - | N | | | | | | | |
| 6 | Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อต่าง ๆ วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ | M | - | N | | | | | | | |
| 7 | Measure the phase to phase voltage/ ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V) | M | <table border="1" style="display: inline-table; font-size: small;"> <tr> <td>RS</td> <td>ST</td> <td>RT</td> </tr> <tr> <td>400</td> <td>400</td> <td>400</td> </tr> </table> | RS | ST | RT | 400 | 400 | 400 | N | |
| RS | ST | RT | | | | | | | | | |
| 400 | 400 | 400 | | | | | | | | | |
| 8 | Measure the current/ ตรวจสอบกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A) | M | <table border="1" style="display: inline-table; font-size: small;"> <tr> <td>R</td> <td>S</td> <td>T</td> </tr> <tr> <td>13.2</td> <td>12.9</td> <td>12.7</td> </tr> </table> | R | S | T | 13.2 | 12.9 | 12.7 | N | |
| R | S | T | | | | | | | | | |
| 13.2 | 12.9 | 12.7 | | | | | | | | | |
| Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิตช์เบรกเกอร์ | | | | | | | | | | | |
| 9 | Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม | H | - | | | | | | | | |
| 10 | Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง | Y | - | | | | | | | | |
| 11 | Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบน้ำ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น) | Y | - | | | | | | | | |
| 12 | Check the pump impeller condition/ ตรวจสอบสภาพใบพัด | Y | - | | | | | | | | |
| 13 | Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสอบสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ | Y | - | | | | | | | | |
| For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ) | | | | | | | | | | | |
| 14 | Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี) | M | - | | | | | | | | |
| 15 | Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ | Q | - | | | | | | | | |
| 16 | Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเชื่อมต่อของคัปปลิง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับเคลื่อนตรง) | H | - | | | | | | | | |
| 17 | Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี) | Y | - | | | | | | | | |
| After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิตช์เบรกเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ | | | | | | | | | | | |
| 18 | Measure the current/ ตรวจสอบกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A) | Y | <table border="1" style="display: inline-table; font-size: small;"> <tr> <td>R</td> <td>S</td> <td>T</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table> | R | S | T | | | | | |
| R | S | T | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| 19 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง | Y | - | | | | | | | | |
| 20 | Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน) | Y | - | | | | | | | | |
| 21 | Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ | Y | - | | | | | | | | |
| Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO" | | | | | | | | | | | |
| Comment : | | | | | | | | | | | |
| <p>Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail</p> <p>2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า</p> <p>3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail</p> | | | | | | | | | | | |
| PM by : | | Verified by : | | Approved by : | | | | | | | |
| Signature : | | Signature : | | Signature : | | | | | | | |
| Date : ๑๗/๗/๕๖ | | Date : ๑๗/๗/๕๖ | | Date : | | | | | | | |

| | | | | | |
|--|--|-------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|---|
| BUILDING : _____ | | WONGAMAT BEACH | | Ref No: JLL-PM-SN-020/00 | |
| PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP | | | | Rev. Date: 8/5/2015 | |
| EQUIPMENT NUMBER : SWP-08 | | TYPE OF MAINTENANCE | | <input checked="" type="checkbox"/> M | <input type="checkbox"/> 2M |
| LOCATION : Retention Tank no.2 (หน้าชายหาด) | | Rated : 7.5 kW, 16.8 A | | <input type="checkbox"/> Q | <input type="checkbox"/> H |
| NO. | TASK DESCRIPTION | PM Code | Measurement | Status (N/AB/F) | Remarks |
| 1 | Check main circuit breaker status/ ตรวจสอบสถานะของ main breaker | M | - | N | |
| 2 | Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม | M | - | N | Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO" |
| 3 | Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลลอย | Q | - | - | |
| 4 | Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ | Q | - | - | |
| Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ | | | | | |
| 5 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง | M | - | N | |
| 6 | Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อต่าง ๆ วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ | M | - | N | |
| 7 | Measure the phase to phase voltage/ ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V) | M | RS ST RT 200 200 200 | N | |
| 8 | Measure the current/ ตรวจสอบกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A) | M | R S T 6.02 6.08 4.01 | N | |
| Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิตช์เบรกเกอร์ | | | | | |
| 9 | Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม | H | - | - | |
| 10 | Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง | Y | - | - | |
| 11 | Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบน้ำ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น) | Y | - | - | |
| 12 | Check the pump impeller condition/ ตรวจสอบสภาพใบพัด | Y | - | - | |
| 13 | Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสอบสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ | Y | - | - | |
| For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่บนนอกบ่อสูบน้ำ) | | | | | |
| 14 | Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี) | M | - | - | |
| 15 | Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ | Q | - | - | |
| 16 | Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับตรง) | H | - | - | |
| 17 | Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี) | Y | - | - | |
| After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิตช์เบรกเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ | | | | | |
| 18 | Measure the current/ ตรวจสอบกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A) | Y | R S T | - | |
| 19 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง | Y | - | - | |
| 20 | Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน) | Y | - | - | |
| 21 | Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ | Y | - | - | |
| Turn the selector switch to "AUTO" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO" | | | | | |
| Comment : | | | | | |
| Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail 2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง "อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา" ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า 3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail | | | | | |
| PM by : _____ | | Verified by : _____ | | Approved by : _____ | |
| Signature : _____ | | Signature : _____ | | Signature : _____ | |
| Date : 24/12/15 | | Date : 24/12/15 | | Date : _____ | |

BUILDING :

Ref No: JLL-PM-SN-020/00

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP

Rev. Date: 8/5/2015

| EQUIPMENT NUMBER : SWP-09 | | TYPE OF MAINTENANCE | | (M) | 2M | Q | H | Y |
|---|--|-----------------------|-------------------------|--------------------|---|---|---|---|
| LOCATION : Retention Tank - 3 (คลับเข้าลิ) | | Rated : 1.5 kW, 3.4 A | | | | | | |
| NO. | TASK DESCRIPTION | PM Code | Measurement | Status (N/AB/F) | Remarks | | | |
| 1 | Check main circuit breaker status/ ตรวจสอบสถานะของ main breaker | M | - | N | | | | |
| 2 | Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม | M | - | N | Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO" | | | |
| 3 | Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย | Q | - | | | | | |
| 4 | Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็ม | Q | - | | | | | |
| Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ | | | | | | | | |
| 5 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง | M | - | N | | | | |
| 6 | Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อต่าง ๆ วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ | M | - | N | | | | |
| 7 | Measure the phase to phase voltage/ ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V) | M | RS ST RT 400 400 400 | N | | | | |
| 8 | Measure the current/ ตรวจสอบกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A) | M | R S T 1.98 1.90 2.99 | N | | | | |
| Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิตช์เบรกเกอร์ | | | | | | | | |
| 9 | Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่าง ๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม | H | - | | | | | |
| 10 | Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง | Y | - | | | | | |
| 11 | Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบความสนิมที่เรือนเครื่องสูบน้ำ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่น ๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น) | Y | - | | | | | |
| 12 | Check the pump impeller condition/ ตรวจสอบสภาพใบพัด | Y | - | | | | | |
| 13 | Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสอบสภาพ และขันน็อตต่าง ๆ ของเครื่องสูบน้ำ | Y | - | | | | | |
| For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่บนรถสูบน้ำ) | | | | | | | | |
| 14 | Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี) | M | - | | | | | |
| 15 | Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ | Q | - | | | | | |
| 16 | Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับเคลื่อน) | H | - | | | | | |
| 17 | Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี) | Y | - | | | | | |
| After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิตช์เบรกเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ | | | | | | | | |
| 18 | Measure the current/ ตรวจสอบกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A) | Y | R S T | | | | | |
| 19 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง | Y | - | | | | | |
| 20 | Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน) | Y | - | | | | | |
| 21 | Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ | Y | - | | | | | |
| Turn the selector switch to "AUTO"/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO" | | | | | | | | |
| Comment : | | | | | | | | |
| Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail 2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง "อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา" ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า 3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail | | | | | | | | |
| PM by : | | Verified by : | | Approved by : | | | | |
| Signature : | | Signature : | | Signature : | | | | |
| Date : 24/12/15 | | Date : 24/12/15 | | Date : | | | | |

| BUILDING : _____ | | Ref No: JLL-PM-SN-020/00 | | | |
|---|--|---------------------------------|--|----------------------|---|
| PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR SEWAGE PUMP | | Rev. Date: 8/5/2015 | | | |
| EQUIPMENT NUMBER : SWP-10 | TYPE OF MAINTENANCE | | <input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> 2M <input type="checkbox"/> Q <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> Y | | |
| LOCATION : Retention Tank - 3 (คลับเข้าสี่) | Rated : 1.5 kW, 3.4 A | | | | |
| NO. | TASK DESCRIPTION | PM Code | Measurement | Status (N/AB/F) | Remarks |
| 1 | Check main circuit breaker status/ ตรวจสอบสถานะของ main breaker | M | - | N | |
| 2 | Check selector switch status & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะของ selector switch และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าจำเป็น) ของตู้ควบคุม | M | - | N | Selector Switch ต้องอยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO" |
| 3 | Functional test the level switch control/ ทดสอบการทำงานของระบบลูกลอย | Q | - | | |
| 4 | Test the high water level alarm & buzzer/ ทดสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำเต็มบ่อ | Q | - | | |
| Turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ | | | | | |
| 5 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง | M | - | N | |
| 6 | Check water leakage at discharged pipe, valves & accessories/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่ท่อด้านส่ง วาล์ว และอุปกรณ์ประกอบท่อ | M | - | N | |
| 7 | Measure the phase to phase voltage/ ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V) | M | RS 400 ST 400 RT 400 | N | |
| 8 | Measure the current/ ตรวจสอบกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A) | M | R 2.39 S 3.58 T 3.92 | N | |
| Preventive Maintenance : Turn "OFF" the pump & main breaker/ เริ่มซ่อมบำรุง : ปิดเครื่องสูบน้ำ และปิดสวิตช์เบรกเกอร์ | | | | | |
| 9 | Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม | H | - | | |
| 10 | Replace the lubricating oil/ เปลี่ยนน้ำมันเครื่อง | Y | - | | |
| 11 | Check corrosion on the pump, support, bracket & repaint (if required)/ ตรวจสอบคราบสนิมที่เรือนเครื่องสูบน้ำ ฐานเครื่อง อุปกรณ์ประกอบอื่นๆ และขัดทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น) | Y | - | | |
| 12 | Check the pump impeller condition/ ตรวจสอบสภาพใบพัด | Y | - | | |
| 13 | Check & tighten the bolts & nuts of the pump installation/ ตรวจสอบสภาพ และขันน็อตต่างๆ ของเครื่องสูบน้ำ | Y | - | | |
| For centrifugal pump/ สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง (ที่ติดตั้งอยู่นอกบ่อสูบน้ำ) | | | | | |
| 14 | Check belt tension (if any)/ ตรวจสอบความตึงสายพาน (ถ้ามี) | M | - | N | |
| 15 | Grease the motor bearing & pump bearing/ อัดจารบีให้กับลูกปืนของมอเตอร์ และเครื่องสูบน้ำ | Q | - | | |
| 16 | Check the coupling alignment (direct drive)/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ของคัปปลิง (สำหรับเครื่องสูบน้ำแบบขับเคลื่อน) | H | - | | |
| 17 | Change & tighten belt (if any)/ เปลี่ยนสายพานและปรับความตึง (ถ้ามี) | Y | - | | |
| After Preventive Maintenance : Turn "ON" the breaker, turn the selector switch to "Manual" & start the pump/ หลังซ่อมบำรุง : เปิดสวิตช์เบรกเกอร์ ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "Manual" และเดินเครื่องสูบน้ำ | | | | | |
| 18 | Measure the current/ ตรวจสอบกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A) | Y | R S T | | |
| 19 | Check abnormal noise & vibration/ ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง | Y | - | | |
| 20 | Check the pump mounting plate for water leakage/ ตรวจสอบหาน้ำรั่วที่หน้าแปลนต่างๆ (ขณะเครื่องสูบน้ำทำงาน) | Y | - | | |
| 21 | Clean area around the sump pit/ ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบ | Y | - | | |
| Turn the selector switch to "AUTO" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO" | | | | | |
| Comment : | | | | | |
| Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail 2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง "อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา" ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า 3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail | | | | | |
| PM by : | | Verified by : | | Approved by : | |
| Signature : | | Signature : | | Signature : | |
| Date : 24/12/15 | | Date : 24/12/15 | | Date : | |



| | | | | |
|---|----|---|---|---|
| M | 2M | Q | H | Y |
|---|----|---|---|---|

| | |
|--|----------|
| | Y |
|--|----------|

Date : 25.11.25

ภาคผนวก ค5

บันทึกผลการตรวจสอบและรับรองระบบไฟฟ้าและบริภัณฑ์ไฟฟ้า ประจำปี 2568



วันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๘

เรื่อง นำส่งบันทึกผลการตรวจสอบและรับรองระบบไฟฟ้าและบริภัณฑ์ไฟฟ้า ประจำปี ๒๕๖๘
อาคารชุดเดอะปาล์ม วงศ์อมตย์ บีช คอนโดมิเนียม

เรียน กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานจังหวัดชลบุรี
อ้างถึง ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการจัดทำบันทึกผลการ
ตรวจสอบและรับรอง ระบบไฟฟ้าและบริภัณฑ์ไฟฟ้า

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. เอกสารบันทึกผลการตรวจสอบและรับรองระบบไฟฟ้าและบริภัณฑ์ไฟฟ้าประจำปี ๒๕๖๘

อาคารชุดเดอะปาล์ม วงศ์อมตย์ บีช คอนโดมิเนียม ตั้งอยู่เลขที่ ๑๘๒/๑๘ หมู่ ๕ ตำบลนาเกลือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ได้ดำเนินการบำรุงรักษาตรวจสอบและรับรองระบบไฟฟ้าและบริภัณฑ์ไฟฟ้าตาม
กฎหมาย ว่าด้วยโรงงานหรือกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร โดยมีวิศวกรไฟฟ้าเป็นผู้บันทึกผลการตรวจสอบ และ
รับรองระบบไฟฟ้าและบริภัณฑ์ไฟฟ้าตามประกาศ ทั้งนี้ ผู้จัดทำบันทึกผลการตรวจสอบและรับรองต้องเป็นบุคคล
ที่ขึ้นทะเบียนตามมาตรา ๕ หรือเป็นนิติบุคคลที่ได้รับ ใบอนุญาตตามมาตรา ๑๑ แห่งพระราชบัญญัติความปลอดภัย
อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. ๒๕๕๔

อาคารชุดเดอะปาล์ม วงศ์อมตย์ บีช คอนโดมิเนียมได้มอบหมายให้ นายสมศักดิ์ แมนประโคน เป็น
ผู้กระทำการแทน โดยมีวิศวกรไฟฟ้าเป็นผู้บันทึกผลการตรวจสอบและรับรองระบบไฟฟ้าและบริภัณฑ์ไฟฟ้า เสร็จ
เรียบร้อยแล้ว จึงขอแจ้งผลการตรวจสอบและรับรองระบบไฟฟ้าและบริภัณฑ์ไฟฟ้า ให้กรมสวัสดิการและคุ้มครอง
แรงงานจังหวัดชลบุรีในฐานะหน่วยงานตรวจสอบความปลอดภัยในเขตพื้นที่รับผิดชอบ เพื่อดำเนินการตามอำนาจ
หน้าที่ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



วิศวกรอาคาร

เลขทะเบียน พฟก.6535



ภาคผนวก ค6

ใบเสร็จรับเงินค่าจัดเก็บขยะมูลฝอย



ใบเสร็จรับเงินค่ามูลฝอย

สง ๐๐๒๐๒๙๖๘

๐/๒/๖๘

เล่มที่ 123 เลขที่ 23



ศาลาว่าการเมืองพัทยา

ได้รับเงินค่ามูลฝอยอัตรา.....ลิตร.....เดือน

ประจำเดือน ๒๓ ๖๘-๕-๓ ๖๘ จาก ๒๓ ๖๘ ๑๐๐ บาท ๑๐๐ บาท ๑๐๐ บาท

บ้านเลขที่ ๑๕๒/๑๘ ถนน ๕ ตำบล ๑๐/๑๐๐

อำเภอ บางละมุง เป็นเงิน - ๑๕๐๐ - บาท - สตางค์

ไว้แล้ว เมื่อวันที่ ๑๓/๒/๖๘ (นายมนตรีธรรมกิจ)



ผู้รับเงิน

หัวหน้าหน่วยงานคลัง

ภาคผนวก ค7

เอกสารตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง





ที่ ชบ ๕๒๓๐๓/ว.๐๕๘๓

เมืองพัทยา

๑๗๑ หมู่ที่ ๖ ถนนพญาเหนือ

ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง

จังหวัดชลบุรี ๒๐๑๕๐

๒๗ มกราคม ๒๕๖๘

เรื่อง แจ้งหนี้ค่าธรรมเนียมการจัดเก็บขยะมูลฝอยประจำเดือน มกราคม ๒๕๖๘-ธันวาคม ๒๕๖๘

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด เดอะปาล์ม วงศ์มัตย์ป๊ช คอนโดมิเนียม

เมืองพัทยา ขอแจ้งหนี้ค่าธรรมเนียมการจัดเก็บขยะมูลฝอยของ นิติบุคคลอาคารชุด เดอะปาล์ม วงศ์มัตย์ป๊ช คอนโดมิเนียม ที่อยู่ ๑๘๒/๑๘ หมู่ ๕ ต.นาเกลือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี ที่ต้องชำระเป็นประจำทุกเดือน จำนวน ๑๒ เดือน ท่านต้องชำระค่าธรรมเนียมการจัดเก็บขยะมูลฝอยเป็นจำนวนเงิน ๓,๖๐๐ บาท (สามพันหกร้อยบาทถ้วน)

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และโปรดนำเงินจำนวนดังกล่าวไปชำระที่ เมืองพัทยา สำนักคลัง ส่วนพัฒนารายได้ ฝ่ายพัฒนารายได้ หรือชำระเป็นเช็คสั่งจ่ายในนาม เมืองพัทยา หรือโอนผ่านบัญชี ธนาคารกรุงไทย สาขาพัทยาใต้ เลขบัญชี ๒๒๑ - ๖ - ๐๒๓๒๒ - ๑ ชื่อบัญชี เมืองพัทยา เมื่อโอนแล้วกรุณา โทรแจ้งเจ้าหน้าที่จัดเก็บเบอร์ ๐ ๓๘๒๕ ๓๑๕๑ไลน์ ไลน์ ไอดี wastewater-pattaya

ขอแสดงความนับถือ

รองนายกเมืองพัทยา ปฏิบัติราชการแทน
นายกเมืองพัทยา

สำนักคลัง ส่วนพัฒนารายได้

ฝ่ายพัฒนารายได้

โทร ๐ ๓๘๒๕ ๓๑๕๑

28 พ.ย. 2568 14:04:16



FIRE HOSE CABINET INSPECTION RECORD

| วันที่ | ภาพถ่ายหน้า ตู้เย็น | สมุดบัญชีเงิน ฝากธนาคาร | ภาพถ่าย รถจักรยานยนต์ | ภาพถ่าย กระเป๋าเดินทาง | ภาพถ่าย ถังแก๊ส | ภาพถ่าย เครื่องใช้ไฟฟ้า | ภาพถ่าย เอกสารสำคัญ | ภาพถ่าย บัตรประชาชน |
|---------|------------------------|----------------------------|--------------------------|---------------------------|--------------------|----------------------------|------------------------|------------------------|
| 9/1/68 | / | / | / | / | / | / | / | / |
| 20/2/68 | / | / | / | / | / | / | / | / |
| 2/3/68 | / | / | / | / | / | / | / | / |
| 5/4/68 | / | / | / | / | / | / | / | / |
| 13/5/68 | / | / | / | / | / | / | / | / |
| 10/6/68 | / | / | / | / | / | / | / | / |
| 20/7/68 | - | / | / | / | / | / | / | / |
| 2/8/68 | / | / | / | / | / | / | / | / |
| 19/9/68 | / | / | / | / | / | / | / | / |
| 4/10/68 | / | / | / | / | / | / | / | / |

DO NOT REMOVE

Building management by : Jones Lang Lasalle (Thailand)

✓ $\log x = \log 10$

ภาคผนวก ค8

ใบประกาศนียบัตรรับรองการผ่านการฝึกอบรมหลักสูตรการดับเพลิงขั้นต้น



ภาคผนวก ค9

แผนการอพยพ/ขั้นตอนการเกิดเหตุเพลิงไหม้

